



## **INSPEKCJA WETERYNARYJNA**

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI LEKARZ WETERYNARII  
W OLSZTYNIE

*/do publicznej wiadomości/*

### **INFORMACJA**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn.: **usługa sprzątnia pomieszczeń i posesji w Wojewódzkim Inspektoracie Weterynarii w Olsztynie i Zakładzie Higieny Weterynaryjnej w Olsztynie**, znak sprawy: WIW-A-AGZ.272.1.01.2021.KK

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

#### **Pytanie 1:**

Mam pytanie do postępowania jak w temacie na usługę sprzątnia. Chodzi o konstrukcję formularza ofertowego. Dlaczego cenę ofertową przewidujecie Państwo w rozbięciu na dwa lata? Aktualnie nie jesteśmy w stanie przewidzieć i wskazać o ile wzrośnie cena usług w 2022 roku. We wzorze umowy jest przewidziany wzrost wynagrodzenia m.in. ze względu na wzrost płacy minimalnej.

Czy w przypadku wskazania w formularzu takiej samej ceny za metr kwadratowy w przypadku 24 mies (czyli poszczególnych dwóch lat) również będziemy mogli wnioskować do Państwa o podwyższenie wynagrodzenia zgodnie z zapisami wzoru umowy?

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 12 projektowanych postanowień umowy Zamawiający przewidział zmiany do umowy w przypadku zmian ustawowych (np. zmiana stawki VAT itp.) oraz w przypadku wzrostu poziomu ceny materiałów lub kosztów o co najmniej 30% w skali roku w odniesieniu do całorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Wykonawca będzie mógł wnioskować do Zamawiającego o zmianę zgodnie z zasadami określonymi w § 12 projektowanych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 7 do SWZ.

W celu ustalenia wartości oferty zadaniem Wykonawcy jest wyliczenie łącznej wartości zamówienia za okres od daty zawarcia umowy do 30.04.2023 r.:

- w części nr 1 - za sprzątnie pomieszczeń,
- w części nr 2 - za sprzątnie pomieszczeń i sprzątnie posesji (uwzględniającej m.in. odśnieżanie parkingów, chodników oraz utrzymanie terenów zielonych i wywóz odpadów zielonych).



Wykonawca będący płatnikiem podatku VAT powinien wyliczyć należny podatek VAT w wysokości 8% lub 23% dla całości zadania zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 roku poz. 106 ze zm.).

Mając na uwadze treść udzielonych wyjaśnień oraz potrzebę usunięcia rozbieżności pomiędzy ich treścią a treścią dokumentu wyjaśnienia, Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

**I. Rozdział III podrozdział 6 SWZ, cyt.:**

- 1) Projektowane postanowienia umowy stanowią załącznik nr 7 do SWZ. Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę projektowanych postanowień umowy.
- 2) Umowa, która będzie podpisana w wyniku rozstrzygnięcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, będzie zawierała wszystkie zapisy podane w projektowanych postanowieniach umowy – stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ z uwzględnieniem treści oferty.
- 3) Projektowane zmiany do umowy:

„1. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z art. 455 ust. 1, a w szczególności pkt 1 ustawy Pzp, w następującym zakresie i przy wystąpieniu określonych warunków:

- 1) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy:
  - a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług;
  - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - c) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
  - d) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572);
  - e) w przypadku wzrostu poziomu ceny materiałów lub kosztów o co najmniej 30% w skali roku w odniesieniu do całorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;

- 2) zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia lub zakresu prac podwykonawcy – po uprzednim złożeniu wniosku i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego. Podwykonawca musi spełniać takie same warunki jak wymagane od Wykonawcy;
- 3) zmiana godzin świadczenia usługi, częstotliwości i sposobu realizacji umowy, gdy zmiana taka będzie konieczna do prawidłowego wykonania umowy lub gdy działania osób trzecich uniemożliwiają wykonanie prac, a Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działanie takich osób, niepowodująca zmiany wynagrodzenia;
- 4) zmiany zakresu umowy spowodowane wystąpieniem przeszkód o obiektywnym charakterze (zdarzenia nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, a więc mieszczące się w zakresie pojęciowym tzw. siły wyższej i inne zdarzenia, których przyczyny nie leżą po żadnej ze stron Umowy, takie jak: nadzwyczajne zjawiska przyrody (między innymi trzęsienia ziemi, powódzie, huragany), zdarzenia wywołane przez człowieka, np. działania wojenne czy

- gwałtowne rozruchy oraz akty władzy publicznej, którym należy się podporządkować, a także inne niemożliwe do przewidzenia przyczyny techniczne).
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a) wprowadzonej powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę, zmiana wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy może nastąpić jedynie pod warunkiem, że cena netto nie ulegnie podwyższeniu. Zmianie ulegnie tylko wartość brutto umowy.
  3. W sytuacji określonej w ust. 1 pkt 1 lit. e) Wykonawca jest uprawniony raz w roku złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z poniesionych kosztów oraz faktur wystawionych po zajściu okoliczności opisanych w ust. 1 pkt 1 lit. e), przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony od 01.01.2022 r. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem wzrostu poziomu ceny materiałów lub kosztów na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze wzrostu poziomu ceny materiałów lub kosztów.
  4. W efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wskazanych w ust. 1 Zamawiający dopuszcza maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia do 30% wartości, o której mowa w § 7 ust. 1.
  5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy (koszty zatrudnienia).
  6. Strona zainteresowana zmianą Umowy z powodu zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a), b), c) lub d) zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany, w terminie do 14 (czternastu) dni od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej dokonanie zmiany. Wniosek ten zawierać musi uzasadnienie i dowody wskazujące na spełnienie przesłanek dokonania zmiany, oceny wpływu zmiany na koszty wykonania zamówienia oraz projekt wnioskowanej zmiany.
  7. W terminie 14 (czternastu) dni od daty otrzymania przez drugą Stronę wniosku, o którym mowa powyżej, Strony obowiązane są przeprowadzić negocjacje w celu:
    - 1) ustalenia czy i jaki wpływ mają wnioskowane zmiany na koszty wykonania zamówienia; oraz
    - 2) określenia wysokości (wartości) ewentualnej zmiany, tj. podwyższenia lub obniżenia, wynagrodzenia, przy założeniu, że kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa; oraz
    - 3) określenia terminu wprowadzenia do Umowy ewentualnych zmian.
  8. Strony za zgodnym porozumieniem mogą odstąpić od wymogu przeprowadzenia negocjacji, o których mowa w ust. 7, jeżeli okoliczności wnioskowanej zmiany, a także jej proponowany zakres oraz sposób wprowadzenia, nie budzą wątpliwości.
  9. Wszystkie postanowienia, o których mowa w niniejszym paragrafie, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody przez Zamawiającego.
  10. Zamawiający dopuszcza możliwość nieistotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w formie aneksu z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
  11. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania w szczególności następujących nieistotnych zmian w przypadku przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy skutkujących następstwem prawnym, a także w przypadku zmiany adresu, brzmienia firmy Wykonawcy lub Zamawiającego.
  12. Strony dopuszczają możliwość zmian w zakresie:

- 1) przedstawicieli Stron i danych kontaktowych osób upoważnionych do kontaktu, ustaleń i nadzoru,
- 2) osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji umowy,
- 3) środków czystości,

w ramach niniejszej Umowy bez konieczności zawarcia aneksu do Umowy. Strona dokonująca zmiany zobowiązana jest do pisemnego poinformowania drugiej Strony”.

Zamawiający informuje, że zawarte w SWZ i załącznikach nazwy o brzmieniu „wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SWZ” zmienia nazwę i otrzymuje brzmienie „Projektowane postanowienia umowy” stanowiące załącznik nr 7 do SWZ.

### **II. Rozdział III podrozdział 4 SWZ, cyt.:**

„7. Ocena będzie dokonywana w oparciu o informacje podane w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ, w którym Wykonawca zobowiązany jest wskazać częstotliwości dokonywania kontroli przez koordynatora jakości wykonywanych usług sprzątania.

8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca minimum jeden raz (1) na dwa (2) miesiące dokonał kontroli jakości wykonanych usług sprzątania. Przy zaoferowaniu częstotliwości rzadszej niż 1 raz na 2 miesiące oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SWZ”.

### **III. Rozdział III podrozdział 2 SWZ, cyt.:**

„1. Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 15.04.2021 r. do godz. 9.00.**

13. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 15.04.2021 r. o godz. 9:30** poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego po zalogowaniu w zakładce Deszyfrowanie na miniPortalu i nastąpi poprzez wskazanie pliku do odszyfrowania”.

### **IV. Rozdział III podrozdział 3 SWZ, cyt.:**

„1) Wykonawca pozostaje związany ofertą **do dnia 14.05.2021 r.**”

Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

W związku ze zmianą zapisów SWZ ulegają zmianie zapisy Ogłoszenia o zamówieniu nr 2021/BZP 00026188/01 z dnia 2021-03-31 oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr 2021/BZP 00029811/01 z dnia 2021-04-08.

*Z up. Warmińsko-Mazurskiego  
Wojewódzkiego Lekarza Weterynarii  
w Olsztynie  
Wojewódzki Inspektor Weterynaryjny  
ds. bezpieczeństwa żywności  
/-/ lek. wet. Włodzimierz Ficek*

Rozdzielnik:

Egz. Nr 1 - a/a, BIP

Wykonała: K. Białek

Dnia 12.04.2021 r.